

té un especial relleu en el supòsit enjudiciat, ja que si ens atenim al sentit literal de l'art.28 de la L.H.L. només les obres d'establiment o ampliació de servicis municipals justifiquen una exacció de contribucions especials, per la qual cosa queden fora del fet imposable les obres d'entreteniment, reparació, conservació o simple substitució d'elements. Ara bé, la cosa no és tan clara quant a l'abast que haja de concedir-se a les denominades «obres de millora», ja que este terme admet interpretacions diverses: la que entén que una millora no és sinó una ampliació de signe qualitatiu --acceptada per la Memòria del Projecte de la Llei reguladora de les Hisendes Locals--, i l'estricta, que defèn que per «ampliació» ha d'entendre's únicament l'extensió del servici o les seues xarxes a llocs a què abans no aconseguia. Hi ha pronunciaments de Tribunals Superiors de Justícia que avalen tant una com una altra interpretació i el Tribunal Suprem --que nosaltres sapiem-- no ha tingut oportunitat d'aclarir este extrem. **Davant de tal situació esta Sala opta per entendre que el terme «ampliació» comprén tant la quantitativa - o siga la que estén el servici a llocs que abans no disposaven d'ell --com la qualitativa, que implique «un increment de volum de la prestació».**

Quint. Els recursos subscrits per SRA. Francisca Vaquer Orient i SRA. M^a. Luisa Villalonga Ripollés s'han presentat fora de termini.

Per allò que s'ha exposat es proposa la desestimació dels recursos de reposició presentats i que es relacionen al principi.

No obstant el Ple de l'Ajuntament amb el seu superior criteri resoldrà el que estime més convenient.

Sotmès a votació, s'acorda desestimar els recursos de reposició, esmentats, per cinc vots a favor, del Sr. Alcalde i el Grup JNP, i quatre vots negatius, del Grup Popular.

El portaveu del grup popular Sr. Zaragoza Muñoz diu que és una repetició i que el grup JNP vol justificar el pagament amb un informe de FACSA i que ja han dit que eixe informe afavoreix a FACSA i no als ciutadans i defensa a l'empresa i no a la gent i que la justificació en la millora del la pressió no s'ha demostrat amb cap informe.

El portaveu del grup JNP Sr. Viol diu que l'informe de FACSA és anterior al projecte de canvi de les canonades d'aigua i no posterior. Que el conveni d'explotació del servei d'aigua en l'empresa FACSA va ser signat pel Sr. Miguel Zaragoza i que si en aquest conveni s'haguera contemplat la substitució de les canonades, acomeses d'aigua, connexions, etc. ara aquestes despeses no recaurien sobre l'Ajuntament. El Sr. Viol també comenta que sobre el tema de la pressió el que hauria de fer el Sr. Miguel Zaragoza, en compte d'aportar paraules, és aportar un informe tècnic on es demostra el que ell diu. Que quan l'equip de govern a comentat sobre l'aspecte qualitatiu no ho ha fet sobre la qualitat de l'aigua sinó sobre la qualitat del servei de l'aigua. Que l'equip de govern sempre ha pensat que era necessària la instal·lació de les canonades i fer les excavacions oportunes, ja que aquestes actuacions no estaven previstes al projecte.

El Sr. Zaragoza Julián diu que s'ha ampliat la xarxa i deuen pagar sense saber la pressió que hi havia abans ni la que hi ha ara, i no poden comparar, i que si el cabdal és el mateix i la canonada més ampla la pressió serà menor.

El Sr. Viol diu que fer les comprovacions és una qüestió dels tècnics i que els informes tècnics que té l'ajuntament al respecte no coincideixen en el que el grup popular afirma.

La Sra. Orient diu que ha baixat la pressió.

El Sr. Viol diu que a l'ajuntament encara no ha arribat cap queixa respecte a aquest tema.

La Sra. Orient insisteix que si ha baixat.

El Sr. Zaragoza Muñoz diu que es una cosa física i demostrable, i que respecte a l'informe que ha presentat l'equip de govern ha dit que beneficia a l'empresa.

El Sr. Alcalde comenta que alguns veïns li han tramés que amb la nova canonada hi ha més pressió i li recorda al Sr. Miguel Zaragoza que al projecte que ell va aprovar hi havia canonades d'aigua però sense connexions, que no sap com podria arribar l'aigua a les cases.

4t. AUTORITZACIÓ A GEIMESA PER A LA SOL-LICITUD D'APROFITAMENT D'AIGÜES EN REPRESENTACIÓ DE L'AJUNTAMENT. - S'adone al ple que la confederació Hidrogràfica del Xúquer demana l'acord del ple per a autoritzar Geimesa a fer prospeccions per a veure si troba aigua al costat del polígon. Que en primer lloc es va remetre una autorització d'Alcaldia però es requereix l'autorització del ple.

Sotmessa la proposta a votació s'aprova per unanimitat.

El Sr. Zaragoza Muñoz diu que se te que recolzar el desenvolupament del polígon però que no se'ls ha donat informació.

El Sr. Alcalde diu que no hi ha més informació que l'escrit de la Confederació.

5é. DECLARACIÓ DE PARCEL·LA SOBANT DE LA VIA PÚBLICA. S'adone al ple de la sol·licitud de Jose Julián Moliner per que l'ajuntament li venga una parcel·la situada al carrer Sant Miquel, entre el número 1 i el número 3, que abans era part del carrer, i va quedar con a sol urbà quan es va aprovar l'homologació de les normes subsidiaries. Per tant per a procedir a la seua venda es necessari canviar la qualificació jurídica del terreny, per a que passe a esser "demanial de propis", i en este cas, i per la poca grandària del mateix, parcel·la sobrant de la via pública.

El Sr. Zaragoza Muñoz pregunta si hi ha servituds.

Se l'informe que les dimanants de la condició que ara té el terreny.

Amb el vot afirmatiu de vuit dels presents, i l'abstenció del Sr. Sales Muñoz per raons de parentiu, s'acorda:

1/Aprovar inicialment la desafectació de la parcel·la, propietat d'este ajuntament, ubicada al carrer Sant Miquel, entre el número u i el número tres, canviant la seua qualificació de ben de domini públic a ben patrimonial, parcel·la sobrant de la via pública.

2/ Sotmetre este acord a informació pública per termini d'un mes a efectes de reclamacions mitjançant la publicació d'anunci al Butlletí Oficial de Província i al tauler d'anuncis del l'Ajuntament, per que durant este període es presenten les al·legacions que s'estimen pertinents.

6é. SOL-LICITUT DE QUALIFICACIÓ DE VPO PER A LES UNITATS APARTAMENTALS. El Sr. Alcalde adone el ple que es tracte de sol·licitar la inclusió en el nou pla de vivenda 2009-2012 de les unitats apartamentals de l'edifici de carrer moreria 31, Residencia el Tossal," perquè l'anterior pla ja estava caducat i des de conselleria van fer esta