

tramo de calle en que nos encontremos. La superficie que se ha urbanizado es de 15.000 metros cuadrados aproximadamente. Las instalaciones existentes estaban obsoletas y en algunos casos colapsadas por lo que ha sido necesario sustituirlas o en su defecto se han reformado para dotarlas de la suficiente capacidad funcional frente a nuevos crecimientos urbanos y nuevos usos. Asimismo, la calle presentaba un elevado bombeo provocando en los días de lluvia que el agua circulara de la parte central de la calzada al interior de las viviendas colindantes, acentuándose este problema con la desaparición del bordillo debido a las sucesivas capas de asfalto que había recibido la antigua vía.

Las actuaciones que se han ejecutado han sido las siguientes:

-Se ha procedido a una repavimentación y colocación de rigola en el centro para canalización de aguas hacia el colector.

-Se ha adoptado un sistema de alcantarillado separativo para solucionar los problemas de caudal de la red actual colocando una canalización de PVC con un diámetro de 500 mm.

-La nueva red de abastecimiento consta de una nueva tubería de polietileno de 200 mm que aumentará el caudal en previsión del aumento de usos residenciales.

-Se ha enterrado la red eléctrica y se ha instalado una nueva red de alumbrado.

-Se ha instalado una red de riego con tubo de polietileno para abastecer a los árboles.

-Se han colocado diverso mobiliario urbano como jardineras, bancos, papeleras.

Mediterráneo28/12/2010

Cotino: “La Generalitat invertirá 13 millones de euros en los proyectos de vivienda en Castellón”

El vicepresidente tercero del Consell y conseller de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, Juan Cotino, ha destacado hoy que “la Generalitat invertirá 13 millones de euros de los proyectos de vivienda que hemos acordado hoy con cinco municipios castellonenses dentro del Plan de Vivienda. Gracias a ello, más de 700 familias de la provincia de Castellón podrán beneficiarse de nuevas viviendas protegidas y alojamientos en alquiler, o disfrutar de su vivienda totalmente rehabilitada y de un barrio completamente renovado”.

“La inversión de la Generalitat en estas actuaciones supone el 55% de su coste total, lo que confirma el esfuerzo que está realizando el Gobierno Valenciano en el momento actual para impulsar nuevas iniciativas de construcción de apartamentos protegidos para universitarios, remodelación de barrios, urbanización de una nueva zona o rehabilitación de un casco antiguo que conlleven la creación de nuevos puestos de trabajo tanto directos como indirectos”, ha manifestado el Vicepresidente.

Cotino también ha destacado “el convenio firmado con la Universitat Jaume I y el Ayuntamiento de Castellón para construir 150 viviendas para el alojamiento de gente joven, que es uno de los colectivos que más necesitan del apoyo de las administraciones para lograr un lugar de residencia en estos momentos”.

El Vicepresidente tercero ha lamentado que “los convenios que hoy hemos firmado con los ayuntamientos de la provincia de Castellón podrían haberse firmado en el primer trimestre del año para poder empezar a avanzar en los proyectos, pero el Ministerio retrasó su firma hasta el pasado día 15 de diciembre y, hasta ahora, no hemos podido ratificarlos con las poblaciones que se van a beneficiar de esta importante inversión pública en vivienda”.

El Vicepresidente tercero ha hecho estas declaraciones tras firmar con el alcalde de Castellón, Alberto Fabra, el de Almassora, Vicente Casanova, el alcalde de Artana, Enrique Vilar, el de Les Coves de Vinromà, Jacobo Salvador, y el alcalde de Vinaròs, Jorge Romeu, acuerdos en materia de vivienda para ejecutar alojamientos protegidos en alquiler para colectivos vulnerables, áreas de rehabilitación integral, de renovación urbana y de urbanización de suelo en estos municipios de la provincia de Castellón. También suscribirá uno de los convenios el Rector de la Universidad Jaume I, Vicent Climent.

El desarrollo de estas nuevas actuaciones tendrá un coste de 24,1 millones de euros. En estos proyectos, la Generalitat, en concepto de subvenciones y a través del Instituto Valenciano de Vivienda, realizará una inversión de unos 13 millones de euros (el 55, el Ministerio aportará cerca de 5,7 millones (el 23,50 y los ayuntamientos contribuirán con 629.000 euros.

Recorte estatal frente al cumplimiento de la Generalitat.

Según ha manifestado Cotino, “la firma de estos convenios es una muestra más del compromiso de la Generalitat por el acceso a la vivienda y por la mejora y rehabilitación de nuestros barrios, un compromiso que contrasta con el fuerte recorte estatal de 250 millones de euros que ha aplicado el Gobierno de Zapatero en la Comunitat Valenciana, lo que perjudicará a más de 23.000 familias y a sus posibilidades de acceso a una vivienda asequible”.

Además, el Vicepresidente ha recordado que “a diferencia del Gobierno Central, la Generalitat mantiene el próximo año las ayudas de vivienda y la deducción fiscal, básicas en estos momentos de crisis, para que nuestras familias ganen en bienestar y oportunidades”.

En este sentido, el presupuesto de la Conselleria en el área de vivienda para el próximo año, que incluye la inversión de la Dirección General de Vivienda,