

la liquidació per tal que tots tributen segons el que tinguen. **(quan ens van enviar l'acord el Secretari estava de vacances i d'ahí, este lleuger retràs**

En la passada legislatura l'equip de govern del PP, que aleshores manava a l'ajuntament d'este poble, va demanar a l'oficina de Cadastre un REVISIÓ DE VALORS CADASTRALS.

Una REVISIÓ DE VALORS CADASTRALS, vol dir....., revisar els valors pels quals tributen les edificacions i solars avui en dia....., estos valors ara són els de 1989 (últim any que es va actualitzar el cadastre). als actuals. Açò comportaria una pujada molt substancial de la contribució a tots els immobles de les Coves, o siga a TOTS els veïns i veïnes....., A TOTS. Estaríem parlant d'un 50 o 100% més del valor pel que ara es tribute.

L'equip de govern de JNP, requerit per l'oficina del Cadastre, va decidir el passat 26 de febrer de 2009, en sessió plenària, demanar l'aplaçament d'esta REVISIÓ DE VALORS, ja que pensem que no és un bon moment per a fer-ho.

El que si que si calia, era fer una actualització del cadastre, per que tots els veïns i veïnes de les Coves tributen pel que tenen edificat. La qual cosa vol dir que el que tinga una casa o pisos, tributarà per això i no per un garatge, magatzem o casa vella.

Creem que queda prou clar que açò no és una pujada d'impostos com vol fer creure l'oposició, si no, no crear agravis comparatius i que cadascun dels veïns i veïnes tributen a l'IBI pel que tenen i no alguns per menys. El que si que era un pujada d'impostos i molt important era la REVISIÓ DE VALORS CADASTRALS, que va demanar el Partit Popular liderat per Miguel Zaragoza. (32:40)

3er. APROVACIÓ SI PROCEDEIX DE LES FACTURES DE LUBASA NÚM. 09P000209 I NÚM. 09P000210 DE DATA 30/07/2009. El Sr. Alcalde dona compte al Ple que l'empresa LUBASA va presentar unes factures referents als Plans Provincials de 2006, trets en concurs i adjudicats durant la legislatura del Sr. Miguel Zaragoza. Que revisat l'expedient d'aquests Plans Provincials que es van fer les obres d'adequació dels camins del mas de la Senyora, del mas de la Lloma i mas d'En Rieres, es comprova que l'obra està recepcionada i pagada amb certificacions tal i com es reflexa al projecte pel que fa a imports.

Que com l'equip de govern no entén d'on ixen aquestes factures i que com són de la legislatura de Miguel Zaragoza, les portem al Ple perquè siga ell el que ens done claredat en aquest assumpte, si és que sap alguna cosa i aprovar o no el pagament.

El Sr. Sales Muñoz demana la paraula i comenta que com ja va dir a la comissió informativa passada ells (referint-se al Grup Popular) sabien que eixes obres s'havien pagat amb els Plans Provincials i que no tenien ni idea, que no sabien res de res fins que ho van veure a la convocatòria del ple anterior. També comenta que el que li pareix molt xocant del tema aquest és que el final d'obra no el va signar el Sr. Miguel Zaragoza, sinó el Sr. Leoncio Marín i que per tant li s'hauria de preguntar al Sr. Leoncio Marín i no al Sr. Miguel Zaragoza. Que li va preguntar al Sr. Secretari si hi havia algú document que acreditava que aquestes factures s'havien de pagar, i el Sr. Secretari li va comentar que no hi havia cap document que demostrara que les factures s'havien de pagar. Per acabar comenta que no li queda res més a dir sobre aquestes factures.

El Sr. Alcalde comenta que la certificació la va signar el Sr. Marín i l'acta de recepció ell. Que es va signar tot tal i com estava al projecte, amb l'obra acabada. Que ara es presenten unes factures, en teoria d'uns sobrecostos, i que l'actual equip de govern tampoc sabia res d'aquest excés d'obra.

El Sr. Sales Muñoz comenta que les dues factures presenten la mateixa quantitat de metres d'obra, que els camins que es van arreglar no tenien igual mesura i que les factures són mes elevades que l'import de l'adjudicació dels Plans

Provincials.

El Sr. Gustavo Viol comenta que les certificacions estan ben tramitades pel Sr. Leoncio Marín i que aquest no signa cap certificació per damunt del preu de licitació del Pla Provincial ni certifica cap sobrecost d'obra. Que l'acta de recepció que signa el Sr. Alcalde, Jacobo Salvador, també està ben tramitada ja que l'obra, com es va comprovar, estava finalitzada. Que totes aquestes qüestions no tenen res a veure en aquestes factures que s'han presentat ara per l'empresa LUBASA i que fan referència a unes partides que no estaven contemplades en el projecte i per tant son sobrecostes de l'obra.

El Sr. Sales Muñoz pregunta si hi ja algú document que justifique aquest deute.

El Sr. Viol comenta que no n'hi ha cap i pregunta al Sr. Miguel Zaragoza si ell sap alguna cosa referent a estes factures, si coneix alguna cosa sobre aquest tema



El Sr. Miguel Zaragoza diu que no sap res, que desconeix absolutament aquest tema.

El Sr. Alcalde li demana al Sr. Miguel Zaragoza que ja que diu que desconeix absolutament el tema, que explique el document que va signar (i que ha presentat LUBASA) on el Sr. Miguel Zaragoza accepta un pressupost en el que, justament, els conceptes són els mateixos que ara factura l'empresa a l'Ajuntament.

El Sr. Alcalde mostra als presents aquest document d'acceptació de pressupost.

El Sr. Miguel Zaragoza demana al Sr. Alcalde que llija el document.

El Sr. Alcalde llegeix el document que integra l'expedient.

El Sr. Zaragoza Muñoz diu que és només una acceptació de preus per unitats d'obra.

El Sr. Alcalde comenta que al projecte licitat, curiosament, no estan incloses estes unitats d'obra, i pregunta al que subscriu (el Sr. Secretari) que aclarisca de quin tipus de document és tracta.

Jo dic que és una acceptació de preus per unitats d'obra.

La Sra. Cristina Orient em pregunta si aquest document justifica el pagament d'aquestes factures.

Jo comente que, en el cas que ens porten al jutjat, ho decidiran els tribunals.

El Sr. Juan José Sales comenta que aquest document no sap si significa si cal pagar les factures o no cal pagar-les, però el que si que significa és que els Sr. Miguel sabia que hi havia preus contradictoris en l'obra i que el document ho diu clarament.