

despropòsit es va posar les mans al cap i va dir que moltes coses ja no tenien solució. Aquelles que es van poder solucionar, com ara les escales, els equips d'aire condicionat (que es van traslladar a un casalot construït al sostre de l'edifici), la implantació de zones compartimentades contra incendis, etc., com he dit abans, es van solucionar amb més diners a càrrec de l'Ajuntament, però n'hi ha d'altres, com ara la instal·lació elèctrica, que ja veurem si superaran la inspecció de l'OCA (de l'Organisme de Control). També cal dir, perquè és important, que aquelles millores que l'empresa havia de fer en l'obra (és a dir, el que va oferir com a «regal»: 76.839,99 € o 12.785.098,58 pessetes, cosa per la qual -supose- se la va seleccionar com a adjudicatària de l'obra) s'han esfumat, en gran manera per cobrir aquests sobrepreus produïts per una mala planificació i gestió del projecte. També, i així ens ho ha fet saber l'empresa, molts sobrepreus del projecte tenen l'origen en canvis produïts a l'obra per desig de l'equip de govern del Sr. Miguel Zaragoza, o per capritxos de l'artista Tomás Roures (finestres, envans, etc.).

Ha arribat l'hora de fer comptes ja que, malgrat que aquest informe s'haja allargat massa, aquest equip de govern pensa que vostés (que en definitiva són els qui paguen) han de saber el balanç comptable d'aquest projecte. Aquestes quantitats que ara mateix els descobrim no són el fruit de la nostra imaginació; no. Són els comptes que l'empresa G. Y C. ens ha passat i que, després d'analitzar-los i comprovar-los, es poden donar com a definitius, tant per l'Ajuntament com per l'empresa.

Total pressupost del projecte amb IVA	Total de despeses del projecte amb IVA (revisat el 24-9-08)
526.498,00 € (87.601.896 pessetes)	638.873,86 € (106.299.523 pessetes)

Hem de recordar que, d'aquests 526.498,00 € (que costava originàriament el projecte), la Diputació i la Conselleria d'Hisenda (fons FEDER) en van subvencionar un total de 445.214,60 € i que, la resta, els aporta l'Ajuntament: 81.283,40 € (13.524.419 pessetes) a través d'un crèdit. També cal deixar ben clar que, a més d'aquestes despeses, l'actual equip de govern ha d'afrontar una sèrie de reparacions com la de la claraboia, que estava tan ben dissenyada que se la va emportar dues vegades el vent. Aquesta reparació que ha d'assumir l'Ajuntament (l'empresa diu que ells van fer el que estava projectat) ens constarà 13.665 €. També hem d'afrontar l'adequació d'altres instal·lacions que no complisquen la normativa: ventilació dels banys, compartimentació contra incendis al soterrani, etc., la qual cosa costarà a l'Ajuntament (als veïns i veïnes del poble) 21.083 €.

És a dir, en total i fins ara (27-11-2008), les despeses ocasionades per una mala projecte i per una mala gestió en l'obra del museu anomenat Tomás Roures ascendeixen a:

Aportació de l'Ajuntament al projecte 81.283,40 €
 Sobrepreus per modificacions en l'obra 112.375,86 €
 Adequació de l'obra i reparació d'estructures 21.083,34 €
 Total de despeses en Euros 214.742,60 €
 Total de despeses en pessetes 35.730.162,24 pts.

Aquestes quantitats es poden veure incrementades si tenim en compte que tal vegada, com he dit abans, a l'hora de tramitar la llicència d'activitat i d'obertura els organismes oficials fan alguna objecció (cas de la instal·lació elèctrica o l'ascensor) i ens fan

canviar alguna o algunes coses. El que sí els puc assegurar és que s'ha de canviar la il·luminació del museu si aquest vol acollir exposicions pictòriques, perquè, lamentablement, tota la que es va instal·lar es blanca (de tubs luminescents de neó), cosa inaudita en qualsevol bon museu. I si tenen dubtes, sobre açò poden preguntar a l'artista Tomás Roures, que segur que ho confirma.

Fins ací hem explicat tot el que administrativament i econòmicament hem esbrinat sobre aquest projecte d'obra nova, però també voldríem comentar les qüestions de viabilitat econòmica. Pensem que, abans d'embarcar-se en una aventura com aquesta i que tants diners ha costat i costarà a tot el poble de les Coves, era necessari fer uns comptes, unes previsions econòmiques i saber anticipadament si era o no viable econòmicament. Si llegim amb deteniment la petició de subvenció que ens va fer a la Conselleria d'Hisenda, ens adonarem que l'únic estudi de viabilitat que hi ha és el següent: "La permanencia del funcionamiento del museo y oficina de información turística puede ser asumida por el Ayuntamiento con cargo a su presupuesto y además ayudado por los recursos obtenidos por las entradas al museo." Vostés creuen que açò és un estudi de viabilitat seriós i que ens deixa clar el tema econòmic? Segur que nosaltres (i molta més gent del poble) ens fem aquestes preguntes: quan costarà al poble de les Coves el personal que ha d'atendre les instal·lacions? Quan costarà al poble de les Coves el manteniment del local, la llum, la calefacció, les assegurances, el manteniment dels sistemes de seguretat, la neteja, etc.? Quins ingressos rebrà per visitant? Quin serà el balanç econòmic? Doncs bé, açò (que normalment qualsevol empresa menuda es planteja abans d'iniciar un projecte), l'equip de govern encapçalat pel Sr. Miguel Zaragoza no s'ho va plantejar. Per què?, em pregunte; tal vegada perquè, les pèrdues, no les pagaven ells.

Nosaltres, seguint les poques dades que hi ha reflectides a la memòria de la petició de la subvenció, hem fet aquest càlcul:

Personal segons la memòria: 3, 1 conserge, 2 administratius/ives

Hem aplicat el Conveni únic de l'administració general de l'Estat, hem situat el personal en els grups que s'indica en aquest conveni i els hem assignat les taules salarials corresponents a 2008.

Conserge, grup 4, 37,5 h setmanals, salari mensual 1.035 € x 14 pagues = 14.490 € anuals. Seguretat Social de l'empresa = 4.782 € anuals

Administratiu/iva 1, Grup 3, 37,5 h setmanals, salari mensual 1.243 € x 14 pagues = 17.402 € anuals. Seguretat Social de l'empresa = 5.742 € anuals

