

Joan Albert

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 28 DE JULIOL DEL 2006.

**ASSISTENTS:****SR. ALCALDE-PRESIDENT:**

D. MIGUEL ZARAGOZÀ MUÑOZ

**SRS. REGIDORS:****GRUP POPULAR:**

D. LEONCIO MARÍN AGUSTINA  
SRA. CRISTINA ORIENT JULIÁN  
D. ENRIQUE SOSPEDRA BORT  
D. ANDRÉS SALES MUÑOZ

**GRUP SOCIALISTA:**

SRA. GEMA TORRES ZARAGOZÀ  
D. GUSTAVO VIOL ZARAGOZÀ  
SRA. IRMA POVEDANO SALVADOR  
D. FRANCISCO JAVIER ADELL SERRET

**SR. SECRETARI-INTERVENTOR:**

D. JOSÉ JUAN POZO RIVAS.

Reunits els regidors que es diu al marge, que suposen la majoria del Ple, a fi de celebrar Sessió Extraordinària i pública, l'ordre del dia de la qual se'ls ha notificat de forma legal. En el saló de sessions, en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Alcalde, D. Miguel Zaragoza Muñoz, a les deu hores i quaranta-un minuts s'obri la Sessió per a tractar del següent:

**ORDE DEL DIA**

**1r. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.** Preguntats els presents pel Sr. Alcalde si algú té alguna observació que fer a l'acta de la sessió anterior de data 29 de juny el portaveu del Grup Socialista Sr. Viol diu que el seu grup s'absté, per la qual cosa es considera aprovada per cinc vots a favor i quatre abstencions.

**2n. APROVACIÓ DE PLEC DE CONDICIONS PER A LA LICITACIÓ DE L'OBRA REFORMA DE LA CASETA PER ARREPLEGADA D'ANIMALS.** S'adona al Ple del Projecte i Plec de condicions per a la licitació de l'obra que es diu, per a l'execució de la qual ha concedit subvenció la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació.

Sotmés l'assumpte a votació, per unanimitat, s'acorda:

1/ Aprovar el plec de condicions econòmicoadministratives per a la licitació de l'obra, pel procediment de contractació negociada sense publicitat.

2/ Remetre una còpia del plec de condicions a tots els constructors del municipi.

3/ Autoritzar al Sr. Alcalde per a la impulsio de l'expedient de contractació fins al tràmit d'adjudicació definitiva, que farà la Junta de Govern Local que té delegada la competència.

**3r. ADJUDICACIÓ D'UNA OPERACIÓ DE TRESORERIA.** S'adona al Ple de les propostes presentades per a concertar una operació de tresoreria per un termini improrrogable d'un any, per un import de dos-cents mil euros, a fi de fer front a les diferències previstes en el temps entre ingressos i gastos, principalment pel pagament de certificacions d'obres.

Vist que ha sigut favorablement informat per la Comissió d'Hisenda.

Després de deliberació s'acorda per unanimitat:

1. Adjudicar definitivament la subscripció de l'Operació de Tresoreria per un import de 200.000,00 (dos-cents mil euros) amb l'entitat bancària CALXA RURAL DE LES COVES, en les condicions que es conté en l'oferta de l'esmentada entitat, que són:

Import: 200.000,00 euros

Termini: Un any.

Tipus d'interés: Fix al 3'5% (tres i mig per cent).

Comissions i gastos: Exempta.

2. Publicar edicte en el Butlletí Oficial de la Província.

3. Autoritzar al Sr. Alcalde per a la firma dels documents que fóra necessari per a l'execució d'este acord.

**4t. RETROCESSIÓ DE TERRENYS D'ANTICS VIALS.** S'adona al Ple de la sol·licitud presentada per Inmaculada Serret Nos en nom propi i en el de la resta d'hereus dels anteriors propietaris de la finca urbana d'Av. Constitució número 4 perquè l'Ajuntament retrocedisca la propietat del ter-



reny que queda darrere, a la part Est, pel fet que en les Normes Subsidiàries eixa porció de terreny tenia destí de vial, i en escriptura de 17 de juliol de mil nou-cents noranta-set es deia que se cediria este terreny a l'Ajuntament, encara que mai va haver-hi constància en l'Ajuntament d'aquesta cessió.

En l'Homologació de les Normes Subsidiàries a la LRAU, recentment aprovada, ha desaparegut eixe vial pel que esta porció de terreny queda com a sòl urbà, sense més.

Vist l'informe que ha redactat a este efecte l'Arquitecte municipal, Sr. Gómez Meliá, en el que s'inclou un pla en què es grafia la superfície a retrocedir.

Vist que ha sigut informat favorablement per la Comissió d'Hisenda i Obres.

Per unanimitat s'acorda:

1/ Retrocedir la porció de terreny que ha deixat de ser vial, amb una superfície aproximada de 411 m2 (quatre-cents onze metres quadrats) segons es grafia en el pla que obra en l'expedient.

2/ Notificar en legal forma a la peticionària.

**5é. APROVACIÓ DE MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚMERO Ú DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES HOMOLOGADES.** S'adona al Ple de la documentació redactada a este efecte de tramitar la Modificació Puntual de referència, amb la finalitat de corregir un error de fet sobre la qualificació urbanística de l'immoble ubicat en Plaça d'Espanya, 20.

Després de deliberació s'acorda per unanimitat:

1/ Aprovar inicialment la Modificació Puntual número ú de les Normes Subsidiàries de Planejament vigents.

2/ Publicar anunci d'este acord en el Butlletí Oficial de la Província, en el D.O. G. V. i en el periòdic Mediterrani, perquè els interessats puguin presentar les reclamacions que estimen oportunes en el termini d'UN MES.

3/ Que en el cas que durant l'esmentat termini no es presenten reclamacions es remeta a la Conselleria de Territori i Vivenda per a la seua aprovació definitiva.

**6é. APROVACIÓ DE BASES PARTICULARS DE PROGRAMACIÓ PER A LA GESTIÓ INDIRECTA DE LA UNITAT D'EXECUCIÓ SECTOR SUD-1: 02-UE-R.** Se sotmet a la consideració del Ple este assumpte que va ser deixat sobre la taula en la sessió anterior de data 29 de juny.

El Portaveu del Grup Socialista Sr. Viol Zaragoza demana que es deixi este punt sobre la taula, perquè encara no han tingut temps per a estudiar-ho, que es deixi per al ple ordinari de setembre.

El Sr. Alcalde respon que ja han tingut el termini que van sol·licitar en la sessió anterior i que s'ha de votar. Que el Sr. Marin Agustina ha d'abstindre's en este assumpte perquè és part interessada, ja que és propietari de terrenys inclosos en esta unitat d'execució.

Se suscita el dubte sobre si ha d'abstindre de votar el Sr. Marin Agustina.

El Sr. Viol diu que si podria votar la petició deixar l'assumpte sobre la taula, perquè si de cas hauria d'abstindre en el propi assumpte.

Informe que al meu parer el deixar-ho sobre la taula ja afecta el tema d'este punt de l'ordre del dia.

El Sr. Alcalde diu que basant-se en l'informe de secretaria, el Sr. Marin no pot votar en este punt.

Se sotmet a votació la procedència de deixar l'assumpte sobre la taula amb el